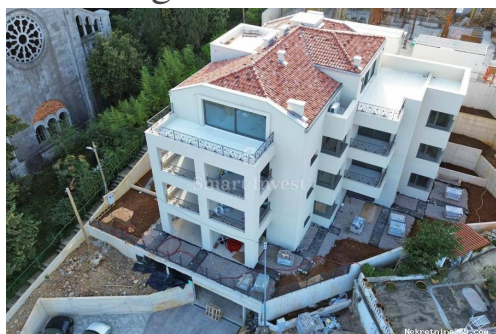


OPATIJA - CENTAR, stan od 75,68 m2 sa okućnicom 75,53 m2, Opatija,Wohnung

Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	OPATIJA - CENTAR, stan od 75,68 m2 sa okućnicom 75,53 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	75 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	27.02.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, ZENTRUM - Luxuriöse Wohnung in exklusiver Lage! Wohnung im Erdgeschoss bestehend aus Flur, Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einer Terrasse, Gesamtfläche 75,68 m2. Die Wohnung verfügt über einen Seitengarten von 73,53 m2 mit der Kennzeichnung V1 und einen Parkplatz in der Tiefgarage von 12,50 m2. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Daikin-Wärmepumpe, die Außenschreinereiarbeiten stammen von der Marke Schuco, erstklassige italienische Keramik und die Fassade aus Sto. Der Verkäufer ist eine juristische Person, daher ist der Käufer von der Immobilienumsatzsteuer befreit! Für alle weiteren Informationen und Besichtigungen rufen Sie bitte an: +385/99/320-0008 Ikona Potvrđila zajednica ID CODE: 14609
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572511

Agency ref id: 14609