

Kuća Prodaje se predivna kuća blizu Barbana, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Prodaje se predivna kuća blizu Barbana
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 320 m²
Grundstücksgröße: 874 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 623,000.00 €
Erstellt: 27.02.2024

Zustand

Baujahr: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein wunderschönes Haus in einem kleinen istrischen Dorf in der Nähe von Barban! In der Nähe von Barban steht ein 320 m² großes Haus mit beheiztem Pool, Whirlpool und Sauna zum Verkauf. Das Haus besteht aus 2 Etagen, Erdgeschoss und erstem Stock. Das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, einem Wellnessraum mit Whirlpool und Sauna, einem Kinderspielzimmer und einer Toilette. Im Wohnzimmer gibt es einen Kamin und das Haus ist mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet. Darüber hinaus verfügt das Haus über ein eigenes Solarkraftwerk, was die Stromkosten deutlich senkt. Im ersten Stock gibt es ein Hauptschlafzimmer mit Bad, einen Freizeitraum mit Flipper und Schlafsofa sowie eine große Terrasse mit Sitzgelegenheiten. Große Terrasse in nordöstlicher Richtung, nachmittags vor der Sonne geschützt. Der große Garten von 874 m² umfasst einen schönen Swimmingpool, umgeben von Bäumen und Natur. Der Pool ist beheizt und hat eine konstante Temperatur von 23 °C. Auf dem Gartengrundstück gibt es auch eine Außenküche mit Grill und einen Essbereich am Pool, der einen schönen Ort für Zusammenkünfte mit Familie und Freunden bietet. Darüber hinaus sind weitere 24 m² Fläche für ein Kinderspielzimmer vorgesehen. Das Haus und der große Garten bieten Ihnen absolute Privatsphäre und Entspannung. Der nächste Strand ist 10 km entfernt. Das Haus verfügt über eine Ladestation für Elektrofahrzeuge und wurde 2022 renoviert. Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572679
Agency ref id: 17051