

## MARINA, SEVID - Prostrani stan s bazenom i vrtom, Marina, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MARINA, SEVID - Prostrani stan s bazenom i vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	560,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Marina
Siedlung:	Sevid
Postleitzahl:	21222

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	MARINA, SEVID - Geräumige Wohnung mit Pool und Garten. Luxuriös eingerichtete Wohnung zum Verkauf 250 m vom Meer entfernt in Sevid, in der Stadt Marina in der Nähe von Trogir. Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 130 m <sup>2</sup> , gelegen im Erdgeschoss eines dreistöckigen Gebäudes mit einer Gartenfläche von 180 m <sup>2</sup> . Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, vier Schlafzimmern (davon ein Zimmer mit Nebengebäude) und vier Badezimmern. Alle Räume im Apartment verfügen über Klimaanlage und elektrische Jalousien. Die Wohnung verfügt über einen Swimmingpool, einen
----------------------------	--

Garten, einen gemauerten Grill und zwei Parkplätze. Das Gebäude befindet sich in einer großartigen Lage, es ist nur 250 m vom Meer entfernt. Es ist 35 km von der Stadt Split und 22 km vom nächsten Flughafen entfernt. In der Nähe befinden sich der berühmte Diokletianpalast, die Nationalparks Kornati und Krka sowie der markanteste Teil der Adriaküste, das Kap Ploča. Die Stadt verfügt über eine Sandbucht und eine geschützte archäologische Stätte – Stari Trogir. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 28189

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572739

Agency ref id: 28189