

## LOVRAN - Kuća s pogledom na more, Lovran, Haus



### Verkäuferinformationen

|               |   |
|---------------|---|
| Name:         | Agencija Dux nekretnine   |
| E-Mail:       | info@dux-nekretnine.hr  |
| Vorname:      | Agencija  |
| Nachname:     | Dux nekretnine  |
| Firmenname:   | DUX NEKRETNINE d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Land:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Postleitzahl: | 51000   |
| Adresse:      | Tizianova 8   |
| Mobile:       | 385 91 480 8808   |
| Phone:        | 385 51 518 174  |
| Über uns:     | Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden |

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Titel:            | LOVRAN - Kuća s pogledom na more |
| Immobilie zur:    | Verkauf                          |
| Haustyp:          | freistehend                      |
| Quadratfuß:       | 65 m <sup>2</sup>                |
| Grundstücksgröße: | 650 m <sup>2</sup>               |
| Schlafzimmer:     | 5                                |
| Preis:            | 311,250.00 €                     |
| Erstellt:         | 26.08.2024                       |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Lovran                      |
| Siedlung:                 | Lovran                      |
| Postleitzahl:             | 51415                       |

### Genehmigungen

|                |    |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

### Beschreibung

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | LOVRAN - Haus mit Blick auf das Meer Lovran ist eine Stadt mit einer langen und reichen Vergangenheit und einer hundertjährigen Tradition im Tourismus. Es wurde nach dem Lorbeer (Laurus nobilis) benannt, der in den immergrünen Hainen der Stadt und ihrer Umgebung reichlich wächst. Lovran liegt an der Ostküste Istriens in der Kvarner-Bucht. Es liegt am Fuße des grünsten und am stärksten bewachsenen Berges an der Adria – Učka. In der kleinen und malerischen Stadt Lovran steht ein freistehendes Haus mit Blick auf das Meer in sehr ruhiger Lage zum Verkauf. Das 65 m <sup>2</sup> große Haus besteht aus einem Keller, einer 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss und einem Garten von 800 m <sup>2</sup> . Es befindet sich in einer sehr schönen und ruhigen Lage mit wunderschönem Blick auf das Meer, 4 km vom Meer entfernt. Sehr geehrte Kunden, die |
|----------------------------|---|

Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28170

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572747

Agency ref id: 28170