

ISTRA,PULA-Poljoprivredno zemljište s legaliziranim objektom, Pula, Land

## Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA,PULA-Poljoprivredno zemljište s legaliziranim objektom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	1156 m <sup>2</sup>
Preis:	160,000.00 €
Erstellt:	12.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Škatari
Postleitzahl:	52100



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, PULA-Ackerland mit einem legalisierten Gebäude. Zum Verkauf steht ein landwirtschaftliches Grundstück mit einer Fläche von 1156 m<sup>2</sup>, auf dem sich ein legalisiertes Gebäude von 39 m<sup>2</sup> befindet. Das Grundstück ist komplett von einer hohen Mauer umgeben, am Eingang befindet sich ein neues zweiflügeliges Tor. Das Haus besteht aus einem offenen Raum, der als Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer konzipiert ist. Es befindet sich derzeit in der Renovierungsphase und die Fertigstellung ist in zwei Monaten geplant. Es verfügt über Strom, Wasser und einen Klärgrubenanschluss. Ausgezeichnete Lage in der Nähe des Zentrums und des Meeres. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID CODE: 28141</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572759

Agency ref id: 28141

Kontakt Telefon: +385 98 606 279