

## LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora !, Karlobag, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	206 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Karlobag
Siedlung:	Lukovo Šugarje
Postleitzahl:	53288



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

### Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	LUKOVO SUGARJE - Haus in erster Reihe zum Meer Im Angebot haben wir ein tolles Haus am Meer bekommen! Es besteht aus drei separaten Einheiten. Das Haus selbst ist in drei separate Wohnungen unterteilt. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohneinheiten mit der Funktion von 1 Schlafzimmer + Badezimmer. Im ersten Stock befindet sich eine Zweizimmerwohnung, die auch über einen Balkon mit Meerblick verfügt. An der Seite des Hauses befindet sich ein Objekt, in dem eine separate Wohneinheit gebaut wurde, die die Funktion von 1 Schlafzimmer +
----------------------------	--

Badezimmer hat. Am Ende des Grundstücks befindet sich eine Garage für ein Boot. Eine Rampe führt vom Meer zur Garage. Vor dem Haus befindet sich ein Strand, der ausschließlich von den Mietern des genannten Objekts genutzt wird. Das Objekt liegt an einem ruhigen und ruhigen Ort, an dem es keinen Massentourismus gibt, der ideal zum Entspannen und Ausruhen ist. Tolle Gelegenheit am Meer! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27808

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572768

Agency ref id: 27808