

Istočna Istra, renovirana kuća sa prekrasnim pogledom na more, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istočna Istra, renovirana kuća sa prekrasnim pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 160 m²
Grundstücksgröße: 830 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 13
Badezimmer: 4
Preis: 295,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1960.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Im Osten Istriens verkaufen wir ein renoviertes Steinhaus mit Swimmingpool in Top-Lage mit wunderschönem Blick auf das offene Meer. Dieses komplett renovierte Haus umfasst insgesamt 160 m². Es besteht aus einem Keller mit einer Taverne, einer Küche und einem Badezimmer, einem Erdgeschoss mit zwei Schlafzimmern, einer zusätzlichen Küche und einem Badezimmer und einem Obergeschoss mit zwei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, und einem Wohnzimmer mit Balkon und eine wunderschöne Aussicht auf das Meer. Das Haus wird im aktuellen Fertigstellungsstadium verkauft und bietet Ihnen die Möglichkeit, es nach Ihren eigenen Wünschen und Bedürfnissen individuell zu gestalten. Es ist mit einem Photovoltaikkraftwerk zur nachhaltigen Stromproduktion ausgestattet. Der weitläufige Garten von 850 m² umfasst einen 32 m² großen Pool mit Liegewiese und bietet Ihnen Vergnügen und Entspannung mit Blick auf das Meer. Das Haus hat ein großes Potenzial für die touristische Vermietung, da es ein ausgezeichnetes Urlaubsziel in ausgezeichneter Lage nahe am Meer ist (der erste Strand ist 3 km entfernt). ID CODE: 2003-656

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572873

Agency ref id: 2003-656