

## Vodice - Kuća S3 sa krovnom terasom i pogledom na more, Vodice, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate, and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vodice - Kuća S3 sa krovnom terasom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	240 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	28.02.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vodice - \*NEUE BAU\* Reihenhäuser zu verkaufen. Das modern aussehende Haus wird derzeit mit hochwertigen Materialien gebaut und nach den neuesten Standards ausgestattet: Styroporfassade, PVC-Zimmerei, elektrische Rollläden, Moskitonetze, hochwertige italienische Keramik, moderne Coupon-Santerias, Fußbodenheizung in den Coupon-Zimmern, Laminat in den Schlafzimmern... Der geplante Baufertigstellungstermin ist Sommer 2024. Das Haus entsteht in ruhiger Lage, 1500 m vom Zentrum und 1700 m vom Stadtstrand entfernt. Haus S3 mit einer Gesamtnettowohnfläche von 239,91 m<sup>2</sup> besteht aus drei Etagen: Erdgeschoss+Etage+II.Etage. Das Erdgeschoss mit einer Nettofläche von 48,74 m<sup>2</sup> besteht aus: Eingang, Badezimmer, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und Terrasse. Die Innentreppe führt in die erste Etage des Hauses mit einer Nettofläche von 46,67 m<sup>2</sup> und besteht aus: Flur, Badezimmer und drei Schlafzimmern. Die Innentreppe führt in die zweite Etage, die aus einer Miniküche, einem Flur, einer Toilette, einer überdachten Terrasse und einer nicht überdachten Terrasse besteht. Die Terrasse bietet einen Blick auf das Meer. Das Haus verfügt über zwei Parkplätze und einen Garten von ca. 150 m<sup>2</sup>. PREIS: 299.000,00 € ID CODE: 1728

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 572998

Agency ref id: 1728