

ISTRA, PIĆAN - Zemljište sa započetom gradnjom dvije kuće, rub sela, pogled na prirodu, Pićan, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PIĆAN - Zemljište sa započetom gradnjom dvije kuće, rub sela, pogled na prirodu
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	6006 m ²
Preis:	200,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pićan
Siedlung:	Pićan
Postleitzahl:	52332



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIA, PICAN - Land mit dem Bau von zwei Häusern, dem Rand des Dorfes, der Blick auf die Natur Pican ist ein kleines Dorf und eine Gemeinde in Istria County. Es befindet sich im zentralen Teil von Istrien in der Nähe der Stadt Labin, umgeben von sanften und grünen Feldern, Wäldern, Wiesen und Weinbergen. Es gibt 10 kleinere Siedlungen in der Gemeinde Pican. Die Bevölkerung ist hauptsächlich in Landwirtschaft und Tourismus beteiligt. In der Pizza -Gegend gibt es viele Aussichtspunkte mit einem schönen Blick auf die hügelige und idyllische Landschaft von zentraler Istrien. Jedes Jahr veranstaltete Pican ein Stich, ein Festival von Volksgeschichten, Bräuchen, Legenden und Märchen von Istrien. Pican ist bekannt für seinen imposanten Glockenturm im Zentrum der Stadt, die
----------------------------	---

1872 erbaut wurde. Es ist 48 Meter hoch und ist zu den höchsten in Istria, aber auch die schönsten. Die gesamte Umgebung eignet sich für einen komfortablen und ruhigen Familienurlaub nicht weit vom Meer entfernt. Nicht weit von dieser kleinen Stadt entfernt ist dies ein einzigartiges Land zum Verkauf mit Blick auf die Natur. Es handelt sich um einen Komplex für Bau- und landwirtschaftliche Land mit einer Gesamtfläche von 6,006 m², von denen etwa 2.100 m² Bau und der Rest der landwirtschaftlichen Betätigung sind. Eine Baugenehmigung wurde eingeholt, um zwei Häuser mit einem Pool zu bauen. Die Fundamente sind für beide Häuser und eine Klärgrube gemacht. Das Gelände ist flach und rechteckig. Strom und Wasser befinden sich auf angrenzendem Land. Das Land befindet sich am Rande einer Siedlung, die durch Privatsphäre und Ansicht garantiert wird, die nicht verdeckt werden. Werden Sie der stolze Besitzer dieses interessanten Landes und bauen Sie Ihre Traumhäuser! Gelegenheit! Sehr geehrter Kunde, Agentur kommt in Übereinstimmung mit den allgemeinen Geschäftsbedingungen:
www.dux-nekretnine.hr/opci-ovaje-scitation ID CODE: 28109

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573073

Agency ref id: 28109