

Prekrasna dvojna kuća modernog dizajna, Poreč, 3.5km od mora, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna dvojna kuća modernog dizajna, Poreč, 3.5km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	121 m ²
Grundstücksgröße:	350 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	499,000.00 €
Erstellt:	29.02.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine schöne Doppelhaushälfte in modernem Design, nur 3,5 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend und in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten, in idealer Lage für diejenigen, die Ruhe und Nähe zur Stadt suchen! Das Haus verfügt über 121m² Wohnfläche im Erdgeschoss und im ersten Stock. Das Erdgeschoss besteht aus Flur, Wohnzimmer, Bad, Küche und Esszimmer, Speisekammer, Treppe, Abstellraum und Terrasse. Die Etage besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern mit Zugang zur Terrasse, einem Badezimmer und einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Im Hof des Hauses wurde ein Schwimmbad gebaut. Im gesamten Haus ist eine Fußbodenheizung installiert und in jedem Raum werden Inverter-Klimaanlagen (Heizung und Kühlung) installiert. Zu jedem Haus gehören 2 Parkplätze. Die Fertigstellung des Hauses wird für 06/2024 erwartet. Immobilien ID: M-0653 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision

wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573206

Agency ref id: M-0653

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881