

## Kuća Apartmanska kuća 7 km od Poreča, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Apartmanska kuća 7 km od Poreča  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 477 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 596 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 12  
Badezimmer: 5  
Preis: 834,300.00 €  
Erstellt: 29.02.2024

## Zustand

Baujahr: 2001



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Haus zum Verkauf, 8 km von Poreč entfernt. Das Haus besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich eine große Wohnung von 154m<sup>2</sup>, bestehend aus 2 Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Toilette, Bad und Terrasse von 30m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich 2 weitere Wohnungen. Eines von 55 m<sup>2</sup> und das andere von 75 m<sup>2</sup>, beide haben ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Toilette, eine Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer und eine Terrasse. Es gibt 2 weitere Wohnungen im zweiten Stock. Eines ist 55 m<sup>2</sup> groß und besteht aus einem Schlafzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer mit Toilette und einem Wohnzimmer. Die zweite Wohnung ist 105 m<sup>2</sup> groß und verfügt über 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer mit WC, ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer und eine Terrasse mit herrlichem Meerblick. Das Haus hat eine Fläche von 440m<sup>2</sup> und befindet sich auf einem Grundstück von 596m<sup>2</sup> mit Grill, Garten und Parkplatz. Das Haus wird seit langem während der Touristensaison vermietet. Eine ideale Investitionsmöglichkeit. [azra@almadoinvest.com](mailto:azra@almadoinvest.com) +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [www.almadom.com](http://www.almadom.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573402  
Agency ref id: 14908