

ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	107 m ²
Grundstücksgröße:	100 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	160,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

Zustand

Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, SVETI LOVREČ – Renoviertes Steinhaus Zum Verkauf steht ein charmantes zweistöckiges Haus in ruhiger Lage an der Westküste Istriens. Um
----------------------------	---

1900 erbaut, 2018 renoviert, bietet es eine harmonische Mischung aus zeitloser Eleganz und modernem Komfort. Das Haus hat eine Fläche von 100m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, einen Flur und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer hat Zugang zur Terrasse mit Whirlpool. Die Böden im ersten Stock sind mit Keramikfliesen ausgelegt. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Flur und ein Badezimmer. Die Räume sind mit einem Laminatboden ausgelegt. Das Haus wird möbliert verkauft. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, ein Stück Geschichte zu besitzen, das geschmackvoll in ein komfortables und einladendes Zuhause verwandelt wurde. Sveti Lovreč liegt inmitten üppiger Lavendelfelder im westlichen Teil der istrischen Halbinsel, im unmittelbaren Hinterland von Vrsar, Poreč und Rovinj und ist eine der am besten erhaltenen mittelalterlichen Festungsstädte Istriens. Die Lage der kleinen Stadt auf einem sanften Hügel, der das Gebiet dominiert, in dem bis zu 22 Siedlungen, Dörfer und Weiler verstreut sind, zeugt von ihrer bedeutenden Rolle im Laufe der Geschichte. Entlang der leicht gegliederten Westküste Istriens gibt es mehrere tiefe Buchten, von denen die Lim-Bucht teilweise zur Gemeinde Sveti Lovreč gehört. Die Lim-Bucht ist ein Naturphänomen von großem wissenschaftlichen und ästhetischen Wert; Es wurde zum Sonderschutzgebiet im Meer erklärt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28247

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573474

Agency ref id: 28247