

## Građevinsko zemljište, pogled na more, Kašteliir-Labinci, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Unikat Immobilien  
Vorname: Unikat  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: UNIKAT IMMOBILIEN  
ISTRIEN d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://unikat-immobilien.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 6A  
Mobile: +385 99 591 2785  
Phone: +385 91 618 6842  
Über uns: Unsere Immobilienagentur mit

langjähriger Erfahrung ist hauptsächlich an der Westküste Istriens tätig. Außer einem klassischen Immobilienangebot (Häuser, Villen, Wohnungen, Appartements, Grundstücke), können Sie bei uns auch ein großes Angebot an schlüsselfertigen Bauprojekten finden.

Wir bieten: Vermittlung beim Immobilienkauf- und -verkauf, schlüsselfertige Bauprojekte und Begleitung dieser Projekte, Einholung der Kategorisierung für die Vermietung Ihrer Immobilie, Übertragung der Zähler nach einem Immobilienkauf auf den neuen Eigentümer.

Über unsere Geschäftspartner bieten wir an: Erstellung von Kaufverträgen, Vorverträgen, Übersetzung dieser Verträge in Ihre Landessprache,

Steuerberatung und  
Buchhaltung.

Durch unsere außerordentlichen Sprachkenntnisse (Deutsch Muttersprache, Kroatisch und Englisch fließend in Wort und Schrift) können wir Sie verständlich und detailliert beraten; profitieren Sie von unserer Erfahrung auf dem istrischen Immobilienmarkt und im Bauwesen.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Građevinsko zemljište, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	851 m <sup>2</sup>
Preis:	145,000.00 €
Erstellt:	29.02.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kaštelir-Labinci
Siedlung:	Kaštelir
Postleitzahl:	52464



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaštelir ist eine wunderschöne Kleinstadt mit der gesamten notwendigen Infrastruktur für das tägliche Leben (kleiner Supermarkt, Restaurants, Café-Bar, Kindergarten, Schule, Post, Sporthalle, Arztpraxis und Zahnarzt sowie Apotheke, außerdem wird gerade eine Tankstelle gebaut). Genau dort, im Zentrum, befindet sich dieses Baugrundstück mit Meerblick, 8 km vom Meer und 12 km von Poreč entfernt. Direkt am Grundstück sind Wasser-, Strom-, Telefon- und Abwasseranschlüsse vorhanden. Die Zufahrtsstraße ist odentlich eingezeichnet und die Bauplanung kann sofort beginnen. Geeignet für den Bau eines Hauses mit Pool oder einer Doppelhaushälfte. ID CODE: 426
----------------------------	--

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	573488
Agency ref id:	426

Kontakt Telefon: +385 99 5912785