

Tribunj -**NOVOGRADNJA** S1 stan s bazenom , 400 m od plaže, Tribunj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatomska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Tribunj -**NOVOGRADNJA** S1 stan s bazenom , 400 m od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	123 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	40 m ²
Preis:	492,000.00 €
Erstellt:	01.03.2024

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Tribunj
Siedlung:	Tribunj
Postleitzahl:	22211



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Tribunj - Wohnungen zum Verkauf in einem renovierten Wohnhaus in attraktiver Lage. Das Wohngebäude mit insgesamt 6 Wohnungen wird mit hochwertigen Materialien renoviert und nach neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade, ALU-Fenster, ALU-Balkonschiebetüren, Jalousien mit Elektromotor, Natursteinböden, moderne Badarmaturen, Klimaanlage in Schlafzimmern und Wohnzimmer, TV-Anschluss in Schlafzimmern und Wohnzimmer, Fußbodenheizung... Der geplante Baufertigstellungstermin ist Anfang 2025. Zu jeder Wohnung gehören 2 Parkplätze. Die Wohnungen im ersten und zweiten Stock haben Meerblick, die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über einen eigenen Swimmingpool und einen dazugehörigen Gartenanteil. Das Gebäude entsteht in ruhiger Lage, etwa 800 m von Marina Tribunj und 400 m vom nächsten Strand entfernt. Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatz Die Wohnung S1 im Erdgeschoss des Gebäudes hat eine Nettfläche von 123 m². Es besteht aus einem Eingang, Flur, Toilette, Waschküche, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Badezimmer, Flur, Schlafzimmer 1 und Schlafzimmer 2 mit eigenem Bad und einer überdachten Terrasse von 40,68 m². Die Wohnung verfügt über einen Swimmingpool und einen entsprechenden Teil des Gartens sowie zwei Parkplätze. PREIS: 492.000,00 € WEITERE IN DER EINRICHTUNG VERFÜGBAR: ERDGESCHOSS: Die Wohnung S2 im Erdgeschoss des Gebäudes hat eine Nettfläche von 110 m². Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse, einem Badezimmer, einer Waschküche, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer sowie einer überdachten Terrasse von 27,84 m². Die Wohnung verfügt über einen Swimmingpool, einen geeigneten Gartenanteil und zwei Parkplätze. PREIS: 492.000,00 € I. STOCK Die Wohnung S3 im ersten Stock des Gebäudes hat eine Nettfläche von 119 m². Es besteht aus einem Flur, einer Toilette, einer Waschküche, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem Flur, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer 1, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer Terrasse von 37,73 m². Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. PREIS: 465.000,00 € Die Wohnung S4 im ersten Stock des Gebäudes hat eine Nettfläche von 107,5 m². Es besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einer Terrasse, einem Badezimmer, einer Waschküche, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Terrasse von 22,38 m². Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. PREIS: 420.000,00 € II.STOCK Die Wohnung S5 im ersten Stock des Gebäudes hat eine Nettfläche von 119 m². Es besteht aus einem Flur, einer Toilette, einer Waschküche, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem Flur, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer 1, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer Terrasse von 37,73 m². Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. PREIS: 490.000,00 € Die Wohnung S6 im ersten Stock des Gebäudes hat eine Nettfläche von 107,5 m². Es besteht aus einem Flur, einem

Schlafzimmer, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einer Terrasse, einem Badezimmer, einer Waschküche, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Terrasse von 22,26 m². Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. PREIS: 449.000,00 € steuer. ID CODE: 1729

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573695

Agency ref id: 1729