

ISTRA, LABIN OKOLICA, DVOJNA KUĆA, DVA STANA, POGLED NA MORE, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN OKOLICA, DVOJNA KUĆA, DVA STANA, POGLED NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	247 m ²
Grundstücksgröße:	1160 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	01.03.2024

Zustand

Baujahr: 1980

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Dieses zweistöckige Haus mit zwei Wohnungen liegt in einem sehr ruhigen Teil des Dorfes mit viel Privatsphäre. Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Der Keller ist 65 m² groß und besteht aus drei Räumen. Die Wohnung im Erdgeschoss hat eine Fläche von 96 m² und besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einer Speisekammer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer großen Außenterrasse. Die Wohnung im ersten Stock hat eine Fläche von 85 m², verfügt über einen völlig separaten Eingang und besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einem Balkon mit schöner freier Aussicht vom Meer. Das Haus wird durch einen Holzofen und Klimaanlage beheizt. Auf

der angelegten Gartenfläche von 1160 m2 mit viel Grün ist ausreichend Platz zum Parken und auf Wunsch auch für den Bau eines Schwimmbades vorhanden. Der Standort eignet sich für Tourismus und ganzjähriges Wohnen. Strände, Geschäfte und Restaurants sind nur 1 Kilometer von diesem Anwesen entfernt, 10 Autominuten von der Stadt Labin entfernt. ID CODE: 300291007-253

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573704

Agency ref id: 300291007-253