

# Stan Jednosoban stan C u prizemlju s vrtom. Poreč. Vabriga., Poreč, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Almasa Valjevac Name:

E-Mail: alma@therealestatecroatia.com

Vorname: Almasa Nachname: Valjevac

Firmenname: Alma Dom nekretnine Service Type: Selling and renting

Website: http://therealestatecroatia.com/

Land: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula Postleitzahl: 52100 Adresse: Istarska 8

Mobile: +385 98 323264

Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu

nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici

Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam

omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o

nasim partnerima.

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Stan Jednosoban stan C u prizemlju s vrtom. Poreč. Vabriga.

Immobilie zur: Verkauf  $50 \text{ m}^2$ Quadratfuß: Stockwerke: 4 Schlafzimmer: 1 Badezimmer:

Preis: 202,480.00 € Erstellt: 02.03.2024

### Zustand



Baujahr: 2023



### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja Energieeffizienz: A

**Parkplatz** 

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zu verkaufen ein Schlafzimmer Apartmentplatz mit einem Garten von 34 m2 in Vabriga, Nähe zu Poreč! Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 23 Wohnungen. Der Baubeginn liegt bei 4M 2023 und das Ende am Ende von 2024 Wohnung im Bau einer Fläche von 50,71 m² besteht aus: - Freiheit,

Wohnzimmer, Küche und Esszimmer 31.91 M2 - überdeckte Terrasse 9.51m2\*0.50 = 4.76 m2 - Schlafzimmer 10.37m2 - Badezimmer 3.67m2 Die Wohnung gehört auch zum Garten von  $34 \text{ m}^2$ , dem Speicher  $(1.74 \text{ m}^2)$  im

Erdgeschoss des Gebäudes und dem Parkplatz. Jedes Zimmer ist mit Klimaanlagen

und Unterbodenheizung im Badezimmer versehen. Der Käufer war von der Zahlung der Immobilienumsatzsteuer in Höhe von 3%befreit. Wir erhalten Buchungen! Wir stehen Ihnen zur Verfügung, um zusätzliche Informationen und

Sehenswürdigkeiten zu erhalten +385 91 6115706 +385 98 420 885

azra@almadominvest.com

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573858 Agency ref id: 14924