

## Crveni Krst, 3.0, 78m2, EG - Bez Provizije, Vračar, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Kvadratić  
E-Mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Vorname: Agencija  
Nachname: Kvadratić  
Firmenname: Kvadratić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000  
Adresse: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Crveni Krst, 3.0, 78m2, EG - Bez Provizije  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 77.27 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 6  
Schlafzimmer: 2.5  
Preis: 231,810.00 €  
Erstellt: 01.05.2024

#### Zustand

Neubau: ja  
Zustand: Bewohnbar

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Vračar  
Postleitzahl: 11000



#### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen, Klimaanlage

Aufzug: ja

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Prodaja Bez Provizije !!! Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo izvanredan stan na Crvenom krstu, u mirnom porodičnom delu. Na trećem spratu moderne zgrade s ukupno šest spratova, nalazi se ovaj elegantni trosoban stan u fazi izgradnje. Stan se sastoji od dve prostrane spavaće sobe, garderober, luksuznog kupatila i WC-a udobnog dnevnog boravka s povezanom kuhinjom i izlazom na terasu. Prozori su od visokokvalitetnih PVC profila s troslojnim staklom, pružajući optimalnu izolaciju. Enterijer krase podovi od prvoklasnog hrastovog parketa, a stan se greje putem etažnog grejanja, pružajući efikasnost i udobnost. Sa 78m2 prostora, ovaj stan ima dovoljno prostora za udoban život. Dodatni nivo sigurnosti pružaju sigurnosna ulazna vrata. Ova nekretnina obećava savremen životni stil u prijatnom ambijentu. Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a. Mogućnost povraćaja PDV-a. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži po ceni od 25.000€ sa PDV-om Za sve dodatne informacije slobodno popzovite.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 573931

Agency ref id: 1150