

## STAN; PENTHOUSE; POREČ; PRODAJA!, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dean Ivetac  
Vorname: Dean  
Nachname: Ivetac  
Firmenname: Plose Istra d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: alojz@plose-istra.hr  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.plose-istra.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 4/II  
Mobile: +385 98 933 4165  
Phone: +385 98 224 503  
Über uns: Our company, Plose Istra Ltd., was established in 2003. in Porec with the goal of designing and constructing of properties. The knowledge and years of experience have resulted in the successful execution of several significant projects.

What inspires us from the very beginning is to work with people and your satisfaction when buying or selling a real estate. Following the requirements of the market and our clients, we decided to expand the operation of the company. With our knowledge and professionalism we want to ensure a fully secure and transparent service in the Real Estate Brokerage. Our vision is built on the improvement of services in real estate, i.e. to our partners we want to offer an overall support from the inquiry

to the finalization of the transaction. Our mission is to create a relationship with a partner which will be based on trust and mutual benefit in contracting business. Contact us with confidence!

Your Plose Istria team!

Plose Istra d.o.o | Tem. kapital  
100.000,00 kn | Reg. pri Trg.  
sudu u Rijeci, MBS: 040187601  
| OIB: 34421684816 |  
HR9223600001101681743 |  
Članovi uprave: Alojz Ivetač

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN; PENTHOUSE; POREČ; PRODAJA!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	362,000.00 €
Erstellt:	04.03.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Rošini
Postleitzahl:	52440

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage, Abwasser  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In einer kleinen Stadt nur 5 km von Poreč entfernt verkaufen wir eine Wohnung im ersten Stock mit großer Dachterrasse und wunderschönem Meerblick. Es befindet sich in einem Gebäude mit nur 4 Wohneinheiten, während die gesamte Siedlung neu gebaut ist und aus 10 wunderschönen Villen besteht. Die Wohnung verfügt über 86 m<sup>2</sup> Wohnfläche und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einem Abstellraum. Von der Terrasse führt eine Außentreppe zur Dachterrasse, wo sich eine Sauna und ein Massagebecken befinden werden. Die Wohnung verfügt außerdem über 2 Parkplätze und wird in der Schlüssel-in-Hand-Phase zum Verkauf angeboten. Immobilien ID: PI-238 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574019  
Agency ref id: PI-238  
Kontakt Telefon: +385 (98) 933-4165