

Luksuzna villa s pogledom na more - okolica grada Krka, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzna villa s pogledom na more - okolica grada Krka
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	223 m ²
Grundstücksgröße:	477 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	1,100,000.00 €
Erstellt:	05.03.2024

Zustand

Baujahr:	2017
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Zum Verkauf steht eine luxuriöse, moderne Villa mit Swimmingpool und Meerblick in ruhiger Lage nahe der Stadt Krk. Die Villa mit einer Wohnfläche von ca. 223 m ² erstreckt sich über drei Etagen. Im Untergeschoss befindet sich ein Wellnessbereich mit Sauna, einem Badezimmer, einem Heizraum und einem Abstellraum. Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche und einem Esszimmer, einer Toilette und einem geräumigen Wohnzimmer, das auf eine überdachte
----------------------------	--

Terrasse führt. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und einer Terrasse mit herrlichem Meerblick befinden. Im angelegten Garten mit Meerblick gibt es einen Swimmingpool, eine Liegewiese, einen Grill und einen Parkplatz für mehrere Fahrzeuge. Beim Bau und der Einrichtung wurden hochwertige Materialien und Ausstattungen verwendet, wie hochwertige Keramik und Sanitärartikel, Aluminium-Fensterbau, Sat-TV, Klimaanlage in den Zimmern und im Wohnzimmer sowie Fußbodenheizung. Das moderne System des Hauses basiert auf Photovoltaik-Paneelen. ID CODE: EI-5573

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574297

Agency ref id: EI-5573