

## Dvoiposoban stan sa stvarima i podzemnom garažom, Čalije ID#4541, Niš-Pantelejš, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Proagent nekretnine  
Vorname: Proagent  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://proagent.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
Postleitzahl: 18000  
Adresse: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Über uns: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Reg No.: 940

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Dvoiposoban stan sa stvarima i podzemnom garažom, Čalije ID#4541  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 62.00 m<sup>2</sup>  
Stock: 4  
Schlafzimmer: 2.5  
Preis: 79,000.00 €  
Erstellt: 05.03.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija  
Stadt: Niš-Pantelej  
Postleitzahl: 18000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

U ponudi je dvoiposoban stan u naselju Čalije. Površina stana je 62m<sup>2</sup> i nalazi se na IV spratu stambene zgrade bez lifta. Stan se sastoji od velike dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom u nastavku, dve spavaće sobe ( jedna sa kosinama - dečija ), radne sobe, ostave, kupatila i terase zatvorenog tipa. Stan je izuzetno svetao i odlično izolovan. Podovi su obloženi parketom, stolarija je PVC profila, grejanje preko inverter klime. Stan se prodaje sa stvarima. Uz stan se prodaje i podzemna garaža koja ima sopstveni prilaz - nezavistan od bilo kog drugog. Vrata su rolo i otvaraju se daljinski. Unutar garaže je trofazna struja, voda, slivnik i prozor. Na podu su granitne pločice. Uknjižena je kao stambeni/garažni prostor tako da je pogodna da se koristi kao lokal, radionica ili da se prepravi u stan po želji. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574427  
Agency ref id: 4541