

## Plovanija - NOVOGRADNJA pogled na more! 230000€, Zadar, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
Vorname: Maxxia  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
Real estate buying and selling  
Pre-contract and purchase contract consulting  
Verification and coordination of ownership and proprietary status  
Real estate legal verification  
Marketing elaboration and presentation of real  
Expert assessment of real estate value  
Legal services in cooperation with authorized law office  
Official entries in land registry and cadastral records  
Services of all other experts for purchase procedure  
Real estate rental  
Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Plovanija - NOVOGRADNJA pogled na more! 230000€
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	77.80 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	05.03.2024

**Orientation**

Ausrichtung:	West
--------------	------

**Zustand**

Neubau:	ja
Baujahr:	2024
Zustand:	Gepflegt

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Plovanija
Postleitzahl:	23000

**Genehmigungen**

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Zadar - Plovanija MAXXIA präsentiert zwei Zweizimmerwohnungen mit einer Fläche von 77 m <sup>2</sup> im Neubau, Blick auf das Meer und die Inseln! Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten bis November 2024. Apartment 3 befindet sich im ersten Stock, Apartment 5 im zweiten Stock des Gebäudes. Beide Wohnungen
----------------------------	---

haben einen identischen Grundriss und gleiche Maße. Auf jeder Etage (EG+2OG) befinden sich 3 Wohneinheiten. Zu jeder Wohnung gehört 1 Parkplatz im Hof des Gebäudes. Beide Wohnungen bestehen aus: - Küche, - Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Speisekammer, - Terrasse (9,60m<sup>2</sup>). Das Gebäude wird nach höchsten Baustandards gebaut. Die Wohnungen liegen in einer ruhigen Umgebung und einem attraktiven Teil von Zadar. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** Immobilien ID: S-4475-001 MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574503

Agency ref id: S-4475-001

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9906