

## ISTRA, BRTONIGLA - Građevinsko zemljište za investiciju, pogled na Brtoniglu, Brtonigla, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, BRTONIGLA - Građevinsko zemljište za investiciju, pogled na Brtoniglu
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	3555 m <sup>2</sup>
Preis:	356,000.00 €
Erstellt:	13.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Brtonigla
Siedlung:	Brtonigla
Postleitzahl:	52474



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, BRTONIGLA - Bauland für Investitionen, Blick auf Brtonigla Brtonigla ist eine Gemeinde, die reich an natürlichen Ressourcen ist und stolz auf ihre unberührte Natur ist. Es umfasst die Meeresküste und das grüne Binnenland Istriens. Auf dem Gebiet der Gemeinde herrscht ein mildes, mediterranes Klima, das das ganze Jahr über einen angenehmen Aufenthalt ermöglicht. Der Großteil der aktiven Bevölkerung der Gemeinde ist in der Landwirtschaft tätig, und die wichtigsten Produkte von hoher Qualität sind Wein, Oliven und Olivenöl, Käse, Fisch, Trüffel, Fleisch, istrischer Schinken, Gemüse sowie einzigartige duftende und aromatische Kräuter. Ein weiterer grundlegender Wirtschaftszweig der Gemeinde ist der Tourismus. Es gibt auch den zweitbesten Aquapark Europas. Nur einen Schritt von Brtonigla entfernt steht dieses großzügige Baugrundstück von 3.555 m <sup>2</sup> zum Verkauf. Das Grundstück bietet einen Blick auf Brtonigla. Das
----------------------------	---

Grundstück liegt neben einer Asphaltstraße und Strom und Wasser befinden sich im Umkreis von 50 Metern um das Grundstück. Die Kanalisation ist ca. 100 Meter entfernt. Das Grundstück wurde gerodet und hat eine regelmäßige Form, die die Möglichkeit bietet, weitere Gebäude zu unterteilen und zu errichten. Es ist möglich, Gebäude für Wohnzwecke sowie für öffentliche, soziale, wirtschaftliche, sportliche und infrastrukturelle Zwecke zu errichten. Standortinformationen sind verfügbar. Nutzen Sie diese Investitionsmöglichkeit! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28384

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574667

Agency ref id: 28384

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533