

ISTRA, VALBANDON - Apartmanska kuća 897 m2 sa 9 apartmana!, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, VALBANDON - Apartmanska kuća 897 m2 sa 9 apartmana!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	897 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Schlafzimmer:	21
Badezimmer:	10
Preis:	1.00 €
Erstellt:	24.11.2024

Zustand

Baujahr:	2007
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, VALBANDON - Mehrfamilienhaus 897 m² mit 9 Wohnungen! In einer friedlichen und ruhigen Straße, 1 km vom Meer entfernt, befindet sich dieses Apartmenthaus mit bis zu 9 Apartments - Gesamtwohnfläche von 897 m². Das Haus ist in 4 Stockwerke unterteilt - Keller, Erdgeschoss, erster und zweiter Stock. Auf dem komplett eingezäunten Garten gibt es auch ein Nebengebäude, einen Pool von ca. 15 m² und einen gesicherten Parkplatz für 8-9 Autos. Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine Dreizimmerwohnung mit Zugang zur eigenen Terrasse, eine Taverne mit Kamin, ein Raum für Geselligkeit und ein Heizungsraum. Im Erdgeschoss befinden sich 4 weitere Apartments - zwei mit drei Schlafzimmern und zwei mit einem Schlafzimmer, jedes mit separatem Eingang. Im ersten Stock befindet sich eine "Master"-Wohnung von 130 m², aufgeteilt in eine Eingangshalle, 2 Schlafzimmer, ein großes "Open-Space"-Wohnzimmer, Küche + Esszimmer, Badezimmer mit Toilette, Abstellraum und einen überdachten Außenbereich Terrasse. Auf dieser Etage befindet sich eine weitere 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 65 m². Eine Innentreppe führt in den zweiten Stock, wo sich die letzten 2 Dreizimmerwohnungen befinden, ca. 45 und 50 m². Weitere Informationen: *Jede Wohnung verfügt über einen gesicherten Parkplatz. *Heizung erfolgt zentral mit Heizöl. *Alle Wohnungen sind seit mehr als 10 Jahren in der touristischen Vermietungsfunktion. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385 97 664 1664, Filip Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17774

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574691
Agency ref id: 17774
Kontakt Telefon: +385 97 757 1657