

## Bribir - Obiteljska kuća s okućnicom, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Bribir - Obiteljska kuća s okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	215 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1500 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	1
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	06.03.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir haben ins Angebot ein Familienhaus erhalten, das eine außergewöhnliche Gelegenheit zum Wohnen oder als Investition bietet. Diese Immobilie erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine 86 m<sup>2</sup> große Wohnung, die zwei Schlafzimmer, einen Abstellraum, ein geräumiges Badezimmer, eine funktionelle Küche, ein Esszimmer und ein gemütliches Wohnzimmer umfasst. Im ersten Stock, der sich derzeit im Rohbau befindet, ist eine identische Raumaufteilung geplant, während im Dachgeschoss, ebenfalls im Rohbau, zwei zusätzliche Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Küche und eine Terrasse mit atemberaubendem Meerblick geplant sind. Umgeben von einem geräumigen Garten von 1500 m<sup>2</sup>, bietet diese Immobilie ausreichend Platz für Aktivitäten im Freien und Gartenarbeit, mit zusätzlichen Vorteilen wie einem Holzschuppen und vier privaten Parkplätzen. Sie befindet sich in einer ruhigen Lage nur 300 Meter vom Stadtzentrum und 5000 Meter vom Meer entfernt. Dieses Haus ist das ideale Zuhause für Familien, die Ruhe in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten suchen und ist ebenso geeignet für Personen, die nach einer Investition suchen. ID CODE: 825

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574809

Agency ref id: 825