

Poslovni prostor - Samobor, Samobor - Okolica, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Marijan Lukšić
Vorname: Marijan
Nachname: Lukšić
Firmenname: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
Land: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Postleitzahl: 10430
Adresse: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Über uns: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390

Fax: 01 3325 392

Mob: 091 7555 298

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poslovni prostor - Samobor
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 1046 m²
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 4

Preis: 499,000.00 €
Erstellt: 10.06.2024

Zustand

Baujahr: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija
Stadt: Samobor - Okolica
Siedlung: Vrhovčak
Adresse: Ulica Maje Strozzi
Postleitzahl: 10430

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation
Zugang mit Fahrzeug: Auto

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Auf dem Gipfel von Stražnik, auf einem Grundstück von 2385 QM, befindet sich ein Geschäftsgebäude - ein Restaurant mit UnterkunftsKapazitäten. Das Gebäude besteht aus Keller, Souterrain, Erd- und Obergeschoss mit der gesamten Nettonutzfläche von 1046,55 QM. Das verfügt über mehreren Räumen mit großen Terrassen, die einen herrlichen Blick bieten. Der Standort und die Einrichtung eignen sich für Catering, Pflegeheim, Pflegefamilie usw. Inhalt der Einrichtung: Der Keller bietet eine Oberfläche von 41,02 QM. Im Souterrain findet man Diele, zwei Abstellräume, drei kleinere Räume, Werkzeuglager, Weinkeller, Arbeitsbereich für die Weinkellerei: Weinbereitungs- und Getränkeverkostungsraum, Toilette (weiblich und männlich), Veranda und Balkon. Im Erdgeschoss befinden sich mehrere Dielen, zwei Räume / Zimmer, zwei Küchen, Bereich für die Zubereitung von Mahlzeiten, ein Badezimmer, zwei Esszimmer, Abstellraum, eine überdachte Terrasse, eine offene Terrasse und Treppen. Der erste Stock bietet zwei Flure, sechs Zimmer, ein Raum von 67,97 QM, drei Bädern und drei überdachte Terrassen. Bei Bedarf zur Grundstücksvergrößerung, besteht die Möglichkeit, das Grundstück mit einer Gesamtoberfläche von 2745 QM zu kaufen.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574811

Agency ref id: 1704

Kontakt Telefon: 091 7555 298