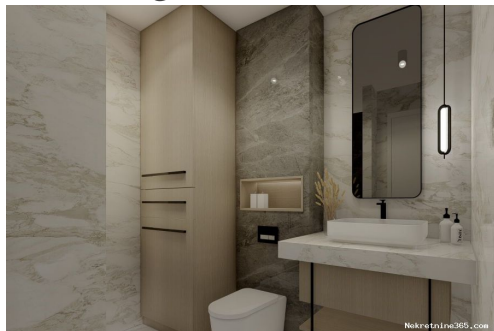


ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN, Makarska,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almena Nekretnine
Vorname: Almena
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Almena nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.almena-nekretnine.com>
Land: Bosnia and Herzegovina
Region: Hercegovacko-neretvanski kanton
City: Mostar
City area: Mostar
Postleitzahl: 88000
Adresse: Maršala Tita 106
Mobile: 0603014037
Phone: 38736/842425
Reg No.: ag130/23

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 69 m²
Stock: 1
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Grundstückfläche: 19 m²
Fläche des Balkons: 5 m²
Terrasse: 12 m²
Preis: 269,061.00 €
Erstellt: 06.03.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija

Stadt: Makarska

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Kabelfernsehen, Gegensprechanlage, Klimaanlage, Strom, Telefoninstallation, Gas, Abwasser, ADSL, IT-Netzwerk

Zugang mit Fahrzeug: Auto

Garten Merkmale: Schwimmbad

Aufzug: ja

Frachtaufzug: ja

Energieeffizienz: Nein

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ALMENA izdvaja, iz svoje bogate ponude, apartman u sklopu jedinstvenog projekta "Hills Residence" u Makarskoj, koji donosi dašak svježine i originalnih arhitektonskih rješenja, u svijet nekretnina u Makarskoj. U pitanju je moderan kompleks od 3 luksuzne zgrade sa po 40 stanova. Pored 120 stanova, kompleks sadrži 144 garažna parking mjesta. Osim toga sadrži 2 vanjska bazena, jacuzzi bazene, dječju igraonicu i koktel bar, što će budućim stanarima zasigurno omogućiti mnoštvo zabave i prilike za opuštanje. Arhitektonsko rješenje, dizajn prostora i kvaliteta gradnje, urađeni su po najvišim i najsavremenijim svjetskim standardima. Sam apartman koji nudimo se sastoji od dnevnog boravka, povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe, hodnika i kupatila. Stan ima i veliku terasu/lođu od 11,85 m² i baštu od 19,59 m². Stan se nalazi na visokom prizemlju. Pri potpisu ugovora plaća se 40% kupoprodajne cijene, pri završetku grubih radova 30% a po završetku svih građevinskih radova preostalih 30%. Postoji mogućnost kupnje garažnog mjesta koje na etaži -1 košta 25.000€ a na -2 košta 23.000€. Bitno je napomenuti da mi pružamo besplatnu pomoć vezano za finansiranje kupovine, odnosno pronalaženje najpovoljnijeg kreditora. Napomena: Kupac dodatno plaća 2,5% posredničku proviziju. Kontakt: +387/36842-425, mob. +387/603014037 (viber i WhatsApp) e-mail: almena.nekretnine@gmail.com www.almena-nekretnine.com M. Tita 106, Mostar

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574919

Agency ref id: AN 12/24
Kontakt Telefon: +387 (60) 301-4037