

## ISTRA, ROVINJ - Apartman u starom gradu, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Apartman u starom gradu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	48 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	400,000.00 €
Erstellt:	13.10.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2019
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, ROVINJ - Apartment / Studio in der Altstadt von Rovinj Rovinj ist ein romantisches Mittelmeer, ein Reiseziel für alle, die sich nach der sentimentalен Atmosphäre der unwiderruflich vergangenen Zeit sehnen. Rovinj begann sein romantisches Leben auf einer Insel, deren beengter Raum den Bau kompakter Häuser, enger Gassen und kleiner Plätze bedingte, die vom modernen Urbanismus
----------------------------	---

noch unberührt sind. Aufgewachsen in seiner reichen Fischertradition, ist Rovinj für sein einzigartiges Batana-Boot, Bitinada-Lieder, aber auch für Spacio, eine lokale Version einer Taverne oder eines Weinkellers, in dem die Einwohner von Rovinj einst Wein aufbewahrten, probierten und weiterverkauften, bekannt geworden. Heute gibt es in Rovinj und Umgebung die besten istrischen Restaurants und viele interessante Sehenswürdigkeiten. Die Entwicklung von Rovinj ist sicherlich auf die vielen schönen Strände und die Nähe zum Meer zurückzuführen. In der Altstadt von Rovinj steht eine kleine Wohnung / Studio im Erdgeschoss eines Wohnhauses zum Verkauf. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 48 m<sup>2</sup>. Klimatisiertes Apartment mit offenem Schnitt mit einem Schlafzimmer, einer Küche mit Essbereich und 1 Badezimmer mit Dusche. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Das Apartment befindet sich in der Nähe beliebter Sehenswürdigkeiten wie dem Hafen von Rovinj, dem Hafen von Balbi und dem Markt von Rovinj. Der nächstgelegene Flughafen ist der 31 km von den Studio Apartments entfernte Flughafen Pula. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 28457

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574956

Agency ref id: 28457

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059