

DUBROVNIK - prekrasna kuća sa pogledom na more, Dubrovnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DUBROVNIK - prekrasna kuća sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	260 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Preis:	1,100,000.00 €
Erstellt:	13.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt:	Dubrovnik
Siedlung:	Gornji Kono
Postleitzahl:	20000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	5
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

DUBROVNIK - schönes Haus mit Blick auf das Meer Ein schönes Haus auf 3 Etagen mit Blick auf das Meer in Dubrovnik steht zum Verkauf. Das Haus besteht aus einem Keller, in dem sich eine Garage mit 2 Stellplätzen und ein Abstellraum befinden. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein Wohnzimmer mit Küche, einen Balkon mit Meerblick und eine große Terrasse. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich auch eine Taverne. Das Erdgeschoss ist durch eine Innentreppe mit dem ersten Stock des Hauses verbunden, wo sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer befinden, die jeweils Zugang zu einem Balkon und Blick auf das Meer haben. Im Dachgeschoss des Hauses befinden sich 2 Wohnungen, was dieses Haus zu einer außergewöhnlichen Investitionsmöglichkeit in der Nähe des Zentrums von Dubrovnik macht. Das Haus verfügt über einen nicht überdachten Parkplatz auf der Rückseite des Hauses und 2 nicht überdachte Parkplätze vor dem Haus. Das Haus verfügt über einen Garten und einen Grill und liegt in einer sonnigen Gegend. Das Haus verfügt über eine ordnungsgemäße Eigentumsurkunde, Nutzungsgenehmigung, Standortgenehmigung und Baugenehmigung. Der Energieausweis wird erstellt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28442

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 574967
Agency ref id: 28442
Kontakt Telefon: +385 91 480 8808