

## Istra-Štokovci prizemnica sa bazenom i odbojkaškim terenom !, Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Istra-Štokovci prizemnica sa bazenom i odbojkaškim terenom !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	897 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	525,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Štokovci
Postleitzahl:	52342



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der Nähe von Savičenta befindet sich dieses schöne Erdgeschosshaus mit einer Wohnfläche von 170m<sup>2</sup> in einer ruhigen Gegend, umgeben von viel Grün. Die Anlage besteht aus einem Erdgeschoss, einem ausgezeichneten Grundriss, einer Küche und einem Wohnzimmer mit offenem Esszimmer, einer Eingangshalle, einer separaten Toilette, einer Speisekammer und drei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf eine größere überdachte Terrasse und einen Swimmingpool mit Liegewiese. Die Größe des Grundstücks beträgt 897m<sup>2</sup> darauf gibt es zwei Parkplätze, Grill und Volleyball ID CODE: IST-0717

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575110

Agency ref id: IST-0717