

## RIJEKA, DRAGA - Građevinsko zemljište s pogledom na more, blizu centra Rijeke, Rijeka, Land



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	<a href="mailto:info@dux-nekretnine.hr">info@dux-nekretnine.hr</a>
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, DRAGA - Građevinsko zemljište s pogledom na more, blizu centra Rijeke
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2711 m <sup>2</sup>
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	13.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Draga
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, DRAGA – Baugrundstück mit Blick auf das Meer, nahe dem Zentrum von Rijeka. In sehr attraktiver Lage, nur 3,5 km vom Zentrum von Rijeka entfernt, befindet sich ein Baugrundstück mit insgesamt 2711 m <sup>2</sup> . Auffahrt. Etwa 200 Meter von der Bahnlinie entfernt, mit sanfter Nord-Süd-Hanglage und MEERBLICK! Kanalisation am Boden, installiertes Rohr für den Wasseranschluss aus der städtischen Wasserversorgung, Stromanschluss 50 Meter entfernt. Geeignet für den Bau von zwei bis drei Gebäuden oder mehr Wohngebäuden. Kein
----------------------------	---

Lärm von der Straße. IDEAL FÜR INVESTOREN aufgrund der Möglichkeit, mehrere Gebäude mit mehreren Wohneinheiten in der Nähe von Stadtvierteln zu errichten, und allen Vorteilen, die das Leben in der Stadt bietet. Seine günstige Lage, die Nähe zur Infrastruktur und der Meerblick machen es zu einer attraktiven Wahl für Ihre Investition. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an den Makler. Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 28417

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575300

Agency ref id: 28417

Kontakt Telefon: +385 95 859 0299