

## Luksuzni stan 95m2-opremljen-2 parkinga, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Luksuzni stan 95m2-opremljen-2 parkinga  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 95 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Terrasse: 20 m<sup>2</sup>  
Preis: 332,000.00 €  
Erstellt: 12.08.2024

#### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2019

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine luxuriöse, modern eingerichtete Wohnung von 95 m2 in Medulin in toller Lage, 300 m vom Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und besteht aus: Flur, großes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, WC, große Terrassen von 20 m2, Dachbodenspeicher von 6m2. und zwei Parkplätze im Garten. Fußbodengaszentralheizung, Klimaanlage. Hergestellt und ausgestattet mit hochwertigen Materialien und Sanitäreanlagen. Aufgrund seiner Lage und der Nähe zu allen Einrichtungen und Stränden eignet sich die Wohnung für das Familienleben bzw als Investition für touristische Zwecke. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Gepflegtes Anwesen! Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 3791

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575330  
Agency ref id: 3791