

Novogradnja, odlična kuća s bazenom u Labinu, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novogradnja, odlična kuća s bazenom u Labinu
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 234 m²
Grundstücksgröße: 710 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 13
Badezimmer: 3
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin

Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Im Herzen des schönen Labin, in einer Umgebung, die eine friedliche Idylle ausstrahlt, bietet dieses schöne im Bau befindliche Haus mit Swimmingpool die ultimative Kombination aus Eleganz, Komfort und moderner Technologie. Dieses Anwesen, bestehend aus einem großzügigen Haus auf einem Grundstück von 710m², bietet alles, was sich eine moderne Familie wünschen kann. Mit 234 m² Wohnfläche, verteilt auf Keller, Erdgeschoss und erste Etage, wurde jede Ecke dieses Hauses sorgfältig gestaltet, um auch den anspruchsvollsten Bedürfnissen gerecht zu werden. Der unterirdische Raum gibt den Blick auf eine Garage, eine Waschküche, einen Technikraum für den Pool und einen geräumigen Abstellraum frei und bietet die Praktikabilität und Funktionalität des Alltags. Im Erdgeschoss bilden das geräumige Wohnzimmer, die Küche und das Esszimmer den Mittelpunkt des Hauses, während das Schlafzimmer und das Badezimmer eine Oase der Privatsphäre und Entspannung bieten. Im Obergeschoss befinden sich zwei elegant eingerichtete Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die den perfekten Raum für Ruhe und Intimität bieten. Der Ausgang vom Wohnzimmer führt zur Liegewiese neben dem Salzbecken und ermöglicht so ein unbeschwertes Genießen sonniger Tage. Ausgestattet mit moderner Smart-Home-Technologie sorgt diese Immobilie jederzeit für Komfort und Sicherheit. Elektrische Jalousien, ein zentraler Lichtschalter, Videoüberwachung und eine Alarmanlage sind nur einige der Extras, die das Leben in diesem Haus praktisch und sicher machen. Die einzigartige Möglichkeit, Materialien und Design anzupassen, ermöglicht es zukünftigen Eigentümern, ein maßgeschneidertes Zuhause zu schaffen, angepasst an ihre Wünsche und Bedürfnisse. Dieses im Bau befindliche Haus stellt die perfekte Gelegenheit dar, in Luxus und Komfort zu leben und einen wunderbaren mediterranen Lebensstil zu genießen. Seien Sie Teil dieser außergewöhnlichen Gelegenheit und buchen Sie noch heute Ihre Tour. ID CODE: 2005-252

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575345
Agency ref id: 2005-252
Kontakt Telefon: 052210824