

OTOK PAG, MANDRE - 3s+db stan s bazenom u ekskluzivnoj novogradnji, Kolan, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK PAG, MANDRE - 3s+db stan s bazenom u ekskluzivnoj novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	143 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Grundstückfläche:	50 m ²
Preis:	430,000.00 €
Erstellt:	14.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Kolan
Postleitzahl:	23250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

INSEL PAG, MANDRE - 3-Zimmer-Wohnung mit Pool in exklusivem Neubau
Wir verkaufen diese hervorragende 3-Zimmer-Wohnung im 1. Stock mit Pool und Garten in einem modernen Neubau mit nur zwei Wohneinheiten. Die Wohnung befindet sich in einem natürlichen zweistöckigen Gebäude mit Dachterrasse. Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangshalle, ein Badezimmer, ein Abstellraum, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Swimmingpool und Garten. Im ersten Stock des Hauses befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Auf der großzügigen Dachterrasse haben wir Vorbereitungen für eine Sommerküche und einen Whirlpool, die nicht im Preis der Immobilie enthalten sind, auf Wunsch des Käufers ist eine Vereinbarung mit dem Investor möglich. Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen Straße, umgeben von viel Grün und neuen Wohngebäuden. Die Wohnung wird in der schlüsselfertigen Phase verkauft, in der erstklassige Materialien und Geräte verwendet werden, sie ist voll klimatisiert mit Fußbodenheizung, sie verfügt über zwei Parkplätze auf dem Grundstück. Das Wohnhaus befindet sich in der Endphase, der geplante Einzugstermin wird voraussichtlich im Juli 2023 sein. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 20012

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575520

Agency ref id: 20012

Kontakt Telefon: +385 91 899 5705