

ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 500m od mora!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 500m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	523 m ²
Grundstücksgröße:	596 m ²
Schlafzimmer:	16
Badezimmer:	11
Preis:	1,050,000.00 €
Erstellt:	14.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Apartmenthaus zum Verkauf 500 m vom Meer entfernt! Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen. Es besteht aus 11 Wohneinheiten, davon 10 Wohnungen (Studio, Einzimmerwohnung und Zweizimmerwohnung) und einer Familienwohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 523,75 m² und einem Nebengebäude von 50 m². Das Grundstück, auf dem sich das Haus befindet, ist 596 m² groß. Die Familienwohnung hat 67 m², während die anderen Wohnungen für touristische Zwecke genutzt werden. Die Wohnungen sind zwischen 20 m² und 40 m² groß und verfügen jeweils über eine eigene Terrasse. Im Erdgeschoss gibt es eine Waschküche, ein Familienapartment und 2 Apartments, im 1. Stock gibt es 4 Apartments und im 2. Stock gibt es 4 weitere Apartments. Die Etagen sind durch</p>
----------------------------	--

eine überdachte Treppe verbunden. Das Haus wird möbliert und bezugsfertig sowie zur Weiterführung des etablierten Geschäfts verkauft. Klare Eigentumsverhältnisse 1/1 - keine Belastungen! In ausgezeichnetener Lage, nur wenige Gehminuten von den ersten Stränden entfernt, ist dieses Anwesen auf jeden Fall Ihre Aufmerksamkeit wert!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19852

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575555

Agency ref id: 19852

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657