

ISTRA, MEDULIN - Luksuzni stan sa grijanim bazenom, dvorište, novogradnja, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN - Luksuzni stan sa grijanim bazenom,dvorište, novogradnja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	100 m ²
Preis:	1.00 €
Erstellt:	15.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MEDULIN - Luxuswohnung mit beheiztem Pool, Garten, Neubau Wir vermitteln beim Verkauf eines luxuriösen Neubaus in einem ruhigen Teil von Medulin. Nur wenige Minuten vom Meer entfernt befindet sich dieses im Bau befindliche Gebäude mit der geplanten Fertigstellung der Arbeiten Anfang 2024 in
----------------------------	--

einer kleinen Straße und bietet somit einen einfachen Zugang zu wunderschönen Stränden, gewährleistet aber auch absolute Ruhe und Privatsphäre . Die betreffende Immobilie - Wohnung A1, mit einer Gesamtnettowohnfläche von 86 m² + 2 private Parkplätze, besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit einem "Open-Space" -Konzept, 2 Schlafzimmern , und ein Badezimmer mit Toilette. Die Kommunikation mit dem Hof erfolgt durch eine Glaswand vom Wohnzimmer aus, die zum privaten Außenbereich führt, wo sich der Swimmingpool, das Sonnendeck und die dazugehörigen Einrichtungen befinden. Die Fläche des Pools beträgt 30 m² und der Hof 100 m². Die Wohnung hat eine ideale Ausrichtung und bietet den ganzen Tag über Sonnenlicht. Wohnzimmer, Küche, Esszimmer und Swimmingpool sind nach Südwesten ausgerichtet. Weitere Informationen: *Die Wohnungen sind mit anthrazitfarbener Tischlerarbeit von höchster Qualität ausgestattet. *Fußbodenheizung. *Klimaanlagen in allen Zimmern. *Elektrische Jalousien. *Anti-Diebstahl-Tür, Alarmanlage + Videoüberwachung. *Geschlossener Privatparkplatz innerhalb des Gebäudes mit ferngesteuertem Tor. Wenden Sie sich für weitere Informationen an den Agenten - +385 97 664 1664, Filip Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19499

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575682
Agency ref id: 19499
Kontakt Telefon: +385 91 555 8318