

OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	107 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	32 m ²
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, IČIĆI - luxuriös eingerichtete Wohnung in Meeresnähe, Whirlpool, Panoramablick auf das Meer Wachen Sie auf und schauen Sie auf den Sonnenaufgang über dem Meer - wir präsentieren dem Markt eine luxuriös eingerichtete Wohnung mit Panoramablick auf das Meer. Diese komfortable Einrichtung befindet sich im 3. Stock eines neueren Wohngebäudes in der Nähe von Opatija und dem Strand von Ičići. Es besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern - dem Hauptschlafzimmer mit direktem Meerblick, einem Badezimmer mit Fußbodenheizung, und das Highlight dieses Gebäudes ist die 32 m² große verglaste Terrasse mit Fußbodenheizung. Whirlpool, Liegestühle. Die Terrasse ist mit einer hochwertigen Glaskonstruktion geschlossen und kann komplett geöffnet und geschlossen werden (sowie das Dach). Wohnhaus in mediterraner Architektur mit insgesamt 8 Wohnungen. Die Anlage verfügt über einen großen Parkplatz, eine Garage und der Bau eines Schwimmbades ist für Ende des Jahres geplant. In die Innenarchitektur wurden viel Wissen, Mühe und Ressourcen investiert. Materialien und Möbel von höchster Qualität! Dieses sorgfältig durchdachte Gebäude ist ein Juwel im aktuellen Angebot an Wohnungen in Ičići und ist sofort bezugsfertig. Hervorzuheben ist die Fußbodenheizung, die in der gesamten Wohnung, auch auf den Terrassen, verlegt ist. Der Grundriss der Wohnung beträgt 107m² + Garagenplatz = 120m² insgesamt Für einen flexiblen Besichtigungstermin wenden Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19444

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575702

Agency ref id: 19444

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332