

# ISTRA, POREČ - Stan u blizini plaže s pogledom na more, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Agencija Dux nekretnine Name: E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Land:

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Tizianova 8 Adresse:

Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Oualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den

Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große

Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen

Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden



einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: ISTRA, POREČ - Stan u blizini plaže s pogledom na more

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß:  $92 \text{ m}^2$ Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1

Preis: 1.00 € Erstellt: 15.10.2024

### Zustand

Baujahr: 2008

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč Siedlung: Poreč Postleitzahl: 52440

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:  $\mathbf{C}$ 

# **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1

# Beschreibung

Zusätzliche ISTAR, POREČ - Apartment in Strandnähe mit Meerblick Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. Aufgrund des mediterranen Klimas, der Informationen:

> natürlichen Schönheit und des erhaltenen kulturellen Erbes ist es ein idealer Ort, um das ganze Jahr über zu bleiben. Die Stadt umfasst 53 umliegende Siedlungen, in denen es moderne Villen mit Swimmingpools und Apartmentkomplexe gibt,



während Sie im Zentrum eine Vielzahl von Apartments und Wohnungen zum Verkauf finden, von rustikalen Steinhäusern bis hin zu luxuriösen Neubauten. In einem ruhigen Teil der Stadt, 2 km vom Zentrum von Poreč und nur 1 km von schönen Stränden entfernt, steht eine Wohnung mit Meerblick zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock des Gebäudes mit einer Gesamtwohnfläche von 91,63 Quadratmetern. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer mit einem Esszimmer, das Zugang zu einer großen überdachten Terrasse hat, zwei Schlafzimmern, von denen eines Zugang zur Terrasse hat, und Badezimmern. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich ein zur Wohnung gehörender Abstellraum sowie ein Stellplatz für ein Fahrzeug. Böden: Holzböden in allen Räumen außer Küche und Bad, wo die Böden aus Keramik sind. Klimaanlagen dienen zum Heizen und Kühlen. Sofort beziehbare, saubere Immobilie ohne Investition, eine Immobilie, die Ihre Aufmerksamkeit wert ist. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 19401

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575718 Agency ref id: 19401

Kontakt Telefon: +385 99 640 8438