

## VODICE, SRIMA - 3s+db 81m2, Vodice, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VODICE, SRIMA - 3s+db 81m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	81 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	454 m <sup>2</sup>
Preis:	172,000.00 €
Erstellt:	17.07.2024

### Zustand

Baujahr:	2008
----------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Srima
Postleitzahl:	22211

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

VODICE, SRIMA - 3-Zimmer-Wohnung 81 m2 Wir bieten eine 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage in einer Sackgasse. Die Wohnung befindet sich im Souterrain eines Wohnhauses, sie ist im Sommer sehr angenehm, sie hat eine Nettogröße von 81 m2. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, drei Schlafzimmern, eines davon mit separatem Badezimmer, einer Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer sowie einem Abstellraum. Heizung und Kühlung erfolgt über Inverter-Klimaanlage, es ist ca. 400 m vom Strand und ca. 1700 m vom Zentrum von Vodice entfernt. Die Wohnung ist komplett möbliert und wird auch so verkauft. Eine ideale Gelegenheit für eine touristische Vermietung oder ein Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 19257

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575768

Agency ref id: 19257