

ISTRA, ROVINJ - Kuća na atraktivnoj lokaciji, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | ISTRA, ROVINJ - Kuća na atraktivnoj lokaciji |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 304 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1900 m ² |
| Schlafzimmer: | 10 |
| Badezimmer: | 3 |
| Preis: | 1.00 € |
| Erstellt: | 15.10.2024 |

Zustand

| | |
|---------------------|------|
| Letzte Renovierung: | 2018 |
|---------------------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Rovinj |
| Siedlung: | Rovinj |
| Postleitzahl: | 52210 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, ROVINJ - Haus in attraktiver Lage Die attraktivste malerische istrische Stadt Rovinj mit ihrem alten Stadtzentrum unter UNESCO-Schutz ist eine ewige Inspiration für Romantiker und Künstler und eines der am weitesten entwickelten Touristenziele in Kroatien. Es liegt an der Westküste Istriens und wird von einem deutlich gegliederten Archipel mit bis zu 14 Inselchen und 6 Felsen entlang einer 67 Kilometer langen Küste geschmückt, die ein geschütztes Naturerbe ist. Eine wunderschöne gegliederte Küste, ein spezifisch mildes mediterranes Mikroklima, ein hervorragendes gastronomisches Angebot, ganzjährige kulturelle Veranstaltungen und nette und freundliche Gastgeber machen diese kleine Stadt magisch. Direkt in dieser magischen Stadt steht ein Haus in attraktiver Lage zum Verkauf. Umgeben von Natur, nur 950 Meter vom Meer entfernt, bietet es Komfort, Privatsphäre und Ruhe. Das geräumige Haus erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Es besteht aus drei Wohneinheiten mit separaten Eingängen, einer Taverne und einem Abstellraum. Zwei Wohneinheiten bestehen aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick, einem Esszimmer mit Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, während eine Wohneinheit aus einem Flur, einem Wohnzimmer, einer Küche mit einem Esszimmer, zwei Schlafzimmer und Badezimmer. Die Apartments sind komfortabel und komplett ausgestattet und eingerichtet. Dieses Anwesen in außergewöhnlicher Lage ist eine ideale Gelegenheit für ein friedliches Familienleben sowie eine Investition zum Zweck einer bereits etablierten touristischen Vermietung. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19238

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575776

Agency ref id: 19238

Kontakt Telefon: +385 92 235 9472