

## ISTRA, NOVIGRAD - Stan u visokom prizemlju sa vrtom, Novigrad.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan u visokom prizemlju sa vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	67 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	16.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2010
----------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, NOVIGRAD - Wohnung im Erdgeschoss mit Garten und Parkplatz im Besitz der Touristenstadt Novigrad-Cittanova liegt an der Westküste Istriens und zeichnet sich unter den vielen istrischen Städten durch ihre einzigartige Naturschönheit und ihr reiches kulturelles Erbe aus und sicherlich das große Herz der Gastgeber. Außerdem verfügt die Stadt über eines der saubersten Meere in
----------------------------	--

diesem Teil des Mittelmeers. Die Riviera von Novigrad erstreckt sich von Dajla bis zur Mündung des Flusses Mirna und ist mit einer gegliederten, niedrigen und zugänglichen Küste sowie Fels- und Kiesstränden geschmückt. Dort befinden sich auch Novigrad-Hotels, die in ihrer Nähe über organisierte Sportplätze und verschiedene Verpflegungsmöglichkeiten verfügen. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, einer Toilette, einem Garten von 43 m<sup>2</sup> und einem eigenen Parkplatz. Zu den beliebten Sehenswürdigkeiten in der Nähe des Apartments gehören der Busbahnhof Novigrad, der Yachthafen Novigrad und der Stadthafen Mandrač. Diese Wohnung stellt eine hervorragende Gelegenheit für das Familienleben oder als finanzielle Investition zur Vermietung dar. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 18850

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575891

Agency ref id: 18850

Kontakt Telefon: +385 99 640 8438