

## ISTRA, ROVINJ - Luksuzni stan u jezgri starog grada!, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Luksuzni stan u jezgri starog grada!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	49 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	16.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, ROVINJ - Luxuswohnung im Zentrum der Altstadt! In Rovinj, das für den Titel des Tourismusmeisters und für das kulturelle Erbe der Altstadt bekannt ist, befindet sich diese wunderbare Wohnung von 49,05 m <sup>2</sup> im ersten Stock (Piano Nobile) in einer der stärker frequentierten Straßen in einem Steingebäude . Es liegt nur 150 m vom Meer entfernt und ist von allen notwendigen Einrichtungen umgeben. Am Anfang der Altstadt von Rovinj, 100 Meter vom Balbi-Bogen entfernt in einer ruhigen Straße ohne Steigung. Die Wohnung wurde 2019 komplett renoviert und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand mit hohen Decken. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, wie auf den Bildern zu sehen ist. Es besteht aus einem Wohnzimmer, Bad, Schlafzimmer. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen
----------------------------	---

Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 18771

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575915

Agency ref id: 18771

Kontakt Telefon: +385 99 371 3802