

ISTRA, JADREŠKI Velika vila za odmor 5 km od mora!, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, JADREŠKI Velika vila za odmor 5 km od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	450 m ²
Grundstücksgröße:	790 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	675,000.00 €
Erstellt:	06.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Jadreški
Postleitzahl:	52204

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, JADREŠKI Große Ferienvilla 5 km vom Meer entfernt! Eine große Ferienvilla zum Verkauf in Jadreški, nur 5 km von den ersten Stränden und 6 km vom Zentrum von Pula entfernt. Das Anwesen wurde 2014 erbaut und kann als Ferienhaus oder als 3 separate Wohneinheiten mit jeweils separatem Eingang und Meter genutzt werden. Zum Verkauf steht ein wunderschönes Ferienhaus mit 6 Schlafzimmern, 3 Wohnzimmern und 3 voll ausgestatteten Küchen. 4 Badezimmer und 2 Terrassen. Es besteht aus Untergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss und hat eine Gesamtbruttofläche von 450m ² . Jede Etage hat durchschnittlich 130m ² . Das Haus liegt auf einem eingezäunten und schön angelegten Garten von 971 m ² . Im Garten gibt es einen Swimmingpool mit Sonnenliege, eine überdachte
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Terrasse mit Sommerküche, einen Kamin, einen großen Esstisch, einen Gasgrill, Grillzubehör, einen Abstellraum für Fahrräder, einen Parkplatz für 4 Autos. Innerhalb des Hauses gibt es auch einen Raum mit zusätzlichen Unterhaltungsmöglichkeiten wie Billard. Das Anwesen ist aufgrund seiner Kapazität spezifisch, da es Gruppen von bis zu 20 Personen akzeptiert, und aufgrund der Aufteilung bietet es, wie bereits erwähnt, verschiedene Optionen für zukünftige Eigentümer. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18609

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575961

Agency ref id: 18609