

OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	75 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	06.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, ZENTRUM - erste Reihe zum Meer - äußerst komfortable Wohnung, voll möbliert, hohe Decken Im strengen Zentrum von Opatija, erste Reihe zum Meer, bringen wir eine komplett renovierte Wohnung in einer österreichisch-ungarischen Villa auf den Markt. Es ist ein Loft im zweiten Stock einer außergewöhnlich gepflegten historischen Villa. Diese Rarität auf dem Markt besteht aus einem Flur, einem offenen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern. Voll möbliert! Diese Wohnung wurde dieses Jahr renoviert, Parkett, tolle Möbel, Einbauschränke, Fußbodenheizung in den Bädern, neue Schreinerei. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen tollen Blick auf die im Hafen von Opatija schaukelnden Boote. Angesichts des aktiven Angebots im Zentrum von Opatija ist dies eine wirklich fantastische Gelegenheit mit sauberem Eigentum, das sofort einzugs- oder nutzungsbereit ist. Es ist auch wichtig, die Größe des Raums zu beachten, den diese Immobilie mit ihren hohen Decken hat. Die Villa hat gerade ein neues Dach bekommen, die Miteigentumsverhältnisse sind sehr gut organisiert und die Zimmerei ist in der ganzen Villa neu. Auffahrt, Eingang, Korridor, Treppenhaus restauriert (Ornamente) und ein modernes Code-Eingabesystem eingebaut. Eine großartige Investitionsmöglichkeit, in der ersten Reihe zum Meer in einem komfortablen Haus zu wohnen, das sich direkt neben der berühmten Lungomare-Promenade und dem Angiolina-Park befindet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 18523

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 575983
Agency ref id: 18523