

## ISTRA, DUGA UVALA Vikendica uz more, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, DUGA UVALA Vikendica uz more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	46 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	162,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Pavićini
Postleitzahl:	52206



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
Überdachter Parkplatz:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ferienhaus am Meer in Pavićine zu verkaufen Das Ferienhaus befindet sich auf einem Grundstück von 300 m <sup>2</sup> . Es besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche, einem Badezimmer, einem Keller und einem Carport. Das Ferienhaus ist für einen aktiven Jahresurlaub konzipiert. Es ist sehr gut für Bootsbesitzer geeignet, da es viele Buchten für ihre Unterkunft gibt. Es ist auch für Haustierbesitzer geeignet, da der nahegelegene Strand ihnen das
----------------------------	--

Schwimmen ermöglicht. In unmittelbarer Nähe gibt es auch einen FKK-Strand für diejenigen, die diese Art des Badens bevorzugen. Der gesamte Ort liegt 17 km vom größten Kultur- und Verwaltungszentrum des Kreises, dem Zentrum von Pula, entfernt. Das Ferienhaus ist mit allen neuen Möbeln ausgestattet. Nach Wunsch des neuen Eigentümers besteht die Möglichkeit, gegen Aufpreis ein Schwimmbad zu bauen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 17977

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576133

Agency ref id: 17977

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657