

DUBROVNIK - lijepa namještena kuća u blizini Dubrovnika, Župa Dubrovačka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DUBROVNIK - lijepa namještena kuća u blizini Dubrovnika
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	202 m ²
Grundstücksgröße:	1850 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1,200,000.00 €
Erstellt:	07.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt:	Župa Dubrovačka
Siedlung:	Mlini
Postleitzahl:	20226

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	6
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	DUBROVNIK - möbliertes Haus mit Gästehaus und Schwimmbad in der Nähe von Dubrovnik Wir verkaufen ein schönes möbliertes Haus von 203 m ² und ein Gästehaus von 25 m ² mit Nebengebäude - Sommerküche und Schwimmbad. Das Haus hat eine schöne Aufteilung und besteht aus einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer im Erdgeschoss. Es hat auch einen verglasten Veranda-Wintergarten neben dem Wohnzimmer als integralen Bestandteil des Aufenthalts. Im Obergeschoss befinden sich 2 weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine schöne Terrasse mit Meerblick. Begehbarer Kleiderschrank im Obergeschoss. 7 Innenklimageräte,
----------------------------	--

zwei Außengeräte, Fußbodenheizung im Flur und Badezimmer. 2 große Keller Nebengebäude-Gästehaus-25m2 Klimaanlage, Badezimmer Nebengebäude Sommerküche/Kamin - offener Kamin mit System (Schornstein, Ventilatoren) - Fußbodenheizung - Klimaanlage - großer Fernseher - Surround-Sound-System mit Lautsprechern im und am Pool - voll ausgestattete Küche (Waschmaschine, Gasherd, Kühlschrank) - Toilette - Wasserkocher - Stauraum für Poolvorräte Pool 22 m Warmwasserbereitung, Nachtbeleuchtung, automatische Zugabe von Chemikalien zum Pool großes Sonnendeck 6 Parkplätze Der Hof ist gut gepflegt, verschiedene mediterrane Pflanzen und Feigen werden gepflanzt, Mandarinen, Orangen mit einem System zur Bewässerung von Grünflächen mit einer Kombination aus Sprinkler und Tropf. Das Haus ist gepflegt und voll möbliert und bezugsfertig. Der Ort befindet sich in ausgezeichneter Lage in der Nähe von natürlichen Kiesstränden. Wenn die neuen Eigentümer Dubrovnik und Cavtat wollen, sind ausgezeichnete Restaurants, Menschenmengen und Unterhaltung nur zehn Minuten von der Unterkunft entfernt. Auch der Flughafen ist in der Nähe. Ein ideales Anwesen für Erholung und Genuss oder für den Tourismus. Empfehlung des Maklers! Für weitere Informationen stehe ich Ihnen zur Verfügung, Agentin Andrea Linić Kundija +385 98 138 4302 Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 17950

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576142

Agency ref id: 17950