

OTOK KRK, ČIŽIĆI - Apartman 2S+DB sa pogledom na more, Dobrinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Apartman 2S+DB sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	4 m ²
Terrasse:	9 m ²
Preis:	195,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

Zustand

Baujahr:	2015
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Čižići
Postleitzahl:	51514

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

OTOK Krk, Čižići - Dreizimmerwohnung mit Meerblick Zum Verkauf steht eine schöne Dreizimmerwohnung mit Meerblick in guter und beliebter Lage. Sie befindet sich im zweiten Stock eines Mehrfamilienhauses mit gesamt sechs Wohneinheiten. Über den geräumigen Flur erreichen Sie eine Abstellkammer, das Badezimmer, zwei Schlafzimmer, sowie das Wohn-Esszimmer mit integrierter Einbauküche. Vom überdachten Balkon aus, haben Sie einen schönen Meerblick. Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage, mit welcher Sie kühlen und heizen können. Im gesamten Haus und für alle Apartments ist ein Kamin vorhanden, der bei Bedarf die Möglichkeit bietet, einen Ofen für die Heizung mit Holz oder Pellets anzuschließen. An allen Fenstern und der Balkontüre sind Rollläden verbaut. Durch die Deckenhöhe im Flur ist es bei diesem Apartment möglich, eine Galerie zu installieren, ganz nach Geschmack des neuen Eigentümers. Die Innentüren sind aus Holz gefertigt und haben eine gute Qualität. Auf dem Privatgrundstück stehen gesamt sechs Parkplätze zur Verfügung. Zum Gemeinschaftseigentum des Hauses und somit für alle sechs Wohneinheiten, gehört ein Grillplatz mit gemauertem Grill. Die Entfernung zum Meer, sowie zum Zentrum von Čižići beträgt cirka 460 Meter. Hier finden Sie auch Restaurants, eine Bar, Bäckerei, Friseur und Eisdiele. Der Sandstrand Namens Meline in der Bucht von Soline, ist bekannt für seinen Schlamm (Naturfango). Ein schönes Objekt zur Eigennutzung oder zur Vermietung in der touristischen Saison geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den AGB erhoben.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 17912

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576148

Agency ref id: 17912

Kontakt Telefon: +385 91 933 0465