

OPATIJA, IKA - dvoetažni stan s panoramskim pogledom na more na mirnoj lokaciji, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IKA - dvoetažni stan s panoramskim pogledom na more na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	447,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Oprić
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

OPATIJA, IKA - zweistöckige Wohnung mit Panoramablick auf das Meer in traumhaft ruhiger Lage Wir präsentieren eine zweistöckige Wohnung in ruhiger Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer und Opatija. Es ist ein zweistöckiger Raum mit 3 Schlafzimmern, der 86 m² groß ist und Meerblick bietet. Die Wohnung hat folgende Aufteilung: Obergeschoss: Diele, Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Balkon. Jeder Raum ist gut beleuchtet und das Wohnzimmer bietet einen Panoramablick auf das Meer von der Süd- und Ostseite. Zweiter Stock: Zwei Schlafzimmer, Abstellraum, Badezimmer en suite mit Dusche. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, ausgestattet mit wirklich hochwertigen Möbeln die kaum benutzt wurden. Der Raum scheint makellos neu zu sein, der in den letzten zwei Jahren tatsächlich als Sommertouristenvermietung genutzt wurde. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen in einer Sackgasse umgeben von viel Grün und Panoramablick auf das Meer. Das Gebäude ist neu errichtet und bietet jedem Mieter zwei Parkplätze. Lage: Fahrt zum Meer dauert zwei Minuten, bergab 12 Minuten. Die Luftlinie zum Meer beträgt 650 Meter. Die Fahrt ins Zentrum von Lovran dauert 3-4 Minuten. Die Unterkunft liegt 10 Autominuten von Opatija entfernt. Das Gebäude ist im Allgemeinen mit Styropor isoliert, ideal für Winter und warme Sommer. Eine großartige Gelegenheit für Menschen, die eine größere Wohnung in Meeresnähe suchen. Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17778

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576169

Agency ref id: 17778

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332