

ISTRA, ROVINJ - Kvalitetna zgrada sa stanovima! RIJETKOST!, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Kvalitetna zgrada sa stanovima! RIJETKOST!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	1007 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	14
Preis:	3,000,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

Zustand

Baujahr:	2003
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, ROVINJ Hochwertiges Gebäude mit 9 Wohnungen SELTEN! Im Raum Rovinj, nur 600 Meter von den ersten Stränden entfernt, steht ein Mehrfamilienhaus mit 9 mehrstöckigen Wohneinheiten und Parkplätzen zum Verkauf. Dieses Haus erstreckt sich über vier Etagen. Neben der Garage befinden sich im Untergeschoss auch drei Studio-Apartments. Im Hochparterre befindet sich eine Wohnung mit fünf Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Terrassen, Badezimmern und einer Toilette. Im ersten und zweiten Stock des Hauses befinden sich vier Wohnungen, zwei davon mit einem Schlafzimmer und zwei mit zwei Schlafzimmern. Im Dachgeschoss befinden sich zwei weitere Zweizimmerwohnungen. Jede der Wohnungen verfügt über mindestens eine Terrasse. Alle oberen Etagen sind durch eine schöne Treppe verbunden. Es besteht auch die Möglichkeit, einen Aufzug zu installieren. Das gesamte Gebäude wird mit Heizöl beheizt und jede Wohnung verfügt über mindestens eine Klimaanlage. Der Hof des Hauses ist zum Abstellen von Autos vorgesehen und verfügt über insgesamt sieben Stellplätze und zwei in der Garage. Aufgrund der großzügigen Wohnfläche, der separaten Wohneinheiten und der Nähe zu den Stränden sowie dem nur wenige Autominuten entfernten Stadtzentrum stellt diese Immobilie eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit dar. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17669

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576188
Agency ref id: 17669
Kontakt Telefon: +385 95 388 1059