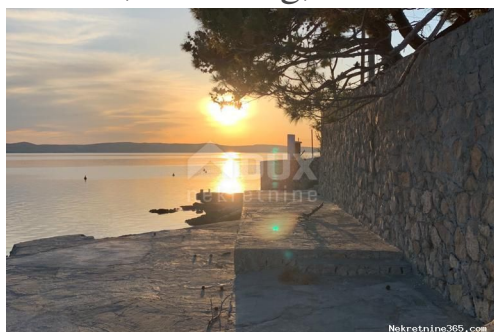


KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2, Karlobag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
 E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
 Vorname: Agencija
 Nachname: Dux nekretnine
 Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KARLOBAG - ugostiteljski objekt 1. RED DO MORA 420m2 + dvorište 176m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	420 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	15
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	17.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Karlobag
Siedlung:	Karlobag
Postleitzahl:	53288

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche	KARLOBAG - Gastronomiebetrieb 1. REIHE ZUM MEER 420m2 + Hof 176m2
-------------	---

Informationen:

Gastronomiebetrieb in idealer Lage neben der Küste und der Promenade, erste Reihe zum Meer. Die Fläche beträgt 420 m² mit einem Hof von 176 m², auf zwei Etagen gebaut. Es besteht aus einem Eingangsbereich, einem Restaurant, einer Küche, einem Badezimmer, zwei Bereichen für ein Restaurant (50 und 120 m²) und einer schönen Seitenterrasse. Innerhalb des Gebäudes gibt es eine Einzimmerwohnung, sieben weitere Zimmer mit angeschlossenem Badezimmer für die Bedürfnisse des Personals. Zum Gebäude gehören auch 2 Abstellräume im hinteren Teil des Hofes, jeweils 10 m². Die Möglichkeit, eine Terrasse neben der Promenade von der Stadt zu mieten. Es wird komplett ausgestattet verkauft, möbliert mit allem notwendigen Inventar. Das Restaurant hat eine größere Kapazität, angenehmes Ambiente, ausgezeichnete Mikrolage. **KARLOBAG:** Karlobag ist eine kleine Stadt zwischen Velebit und dem Meer, sie liegt an einer wichtigen Straßenroute, die von Rijeka nach Dubrovnik auf der Adria-Autobahn und landeinwärts nach Gospić, den Plitvicer Seen und Zagreb führt. Karlobag ist eine wunderbare Kombination aus Mittelmeer und Kontinent, einem kristallklaren Meer und dem schönsten kroatischen Gebirge, das nur wenige Autominuten entfernt ist. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17558

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576220

Agency ref id: 17558

Kontakt Telefon: +385 91 270 3979