

ISTRA, PULA - Obiteljska kuća + apartman nadomak centra grada, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Obiteljska kuća + apartman nadomak centra grada
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	242 m ²
Grundstücksgröße:	472 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	01.09.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2019
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Veruda
Postleitzahl:	52100



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	3
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche	ISTRIEN, PULA - Einfamilienhaus + Wohnung in der Nähe des Stadtzentrums In
-------------	--

Informationen:

einer ruhigen Straße, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, befindet sich auf einem Grundstück von 472 m² dieses zweistöckige Einfamilienhaus mit einer Gesamtwohnfläche von 163 m², einer zusätzlichen Wohnung von 79 m² u eine Garage von ca. 20 m². Beim Betreten der ersten Etage werden wir von einer Lobby, einem großen Flur, der zur Küche, einem Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem großen und hellen Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Außenterrasse führt, begrüßt, die zur Westseite ausgerichtet und vollständig ist unsichtbar gemacht. Auf der Außenterrasse finden wir auch ein Badezimmer mit Toilette. Die Innentreppe führt in die obere Etage, wo sich ein Badezimmer mit Toilette, ein kleineres Schlafzimmer mit Blick auf die Stadt und ein größeres Schlafzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse befinden, die ebenfalls zur Westseite zeigt. Auf dem Grundstück befindet sich auch eine neu renovierte Zweizimmerwohnung mit einer Wohnfläche von 79 m², die sich aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einem großen Badezimmer mit WC und einem Schlafzimmer zusammensetzt. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385 97 664 1664, Filip Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 17372

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576260

Agency ref id: 17372